

Carta de Anuência

- Poderão ser exigidos outros documentos por esta secretaria para dar prosseguimento à análise.

- () Requerimento, solicitando a carta de anuência e esclarecendo o motivo para tal solicitação (**anexar nota devolutiva do Cartório de Registro de Imóveis, quando houver**);
- () Cópia dos documentos pessoais (CPF, RG ou CNPJ) do/a proprietário/a ou representante legal;
- () Procuração (quando houver);
- () Taxa paga;
- () Certidão de registro do lote/área com data máxima de 30 dias no nome do/a atual proprietário/a;
- () Arquivo impresso (assinado) e digital do levantamento topográfico georreferenciado no sistema de projeção UTM sirgas 2000 (enviar no e-mail: urbanismo.atendimento@gmail.com) com a identificação do protocolo e endereço;
- () Arquivo impresso (assinado) do laudo, memorial descritivo e Anotação ou Registro de Responsabilidade Técnica do/a autor/a do levantamento.

Observações:

- 1) Para retificação de área ou dimensões do terreno deve-se procurar o Cartório de Registro de Imóveis.
- 2) Conforme Lei Federal 6.015, art.212, se o registro do imóvel ou a averbação for omissa, imprecisa ou não exprimir a verdade, a retificação será feita pelo Oficial do Registro de Imóveis competente.
- 3) O procedimento administrativo para esta retificação deverá ser observado no art. 213, da mesma lei, mediante requerimento do interessado.
- 4) O interessado poderá ainda requerer a retificação por meio de procedimento judicial.



Modelo de Requerimento

Eu, _____

Inscrito/a no CPF/CNPJ nº _____

Telefone nº: () _____

E-mail: _____

Solicito: _____

Para o endereço _____

Aparecida de Goiânia, _____ de _____ de _____.

Assinatura do/a interessado/a