**Requerimento e Check list para Alvará Simplificado**

**Check list Obrigatório:**

1. Pagamento da taxa de análise de projeto (SAC) ( )
2. Requerimento preenchido e assinado [abaixo], ( )
3. Declaração de acessibilidade (**para habitação seriada/geminada ou Comercial**).
4. Cópia da **Certidão de Registro** do imóvel**,** emitida com data inferior a 30 (trinta) dias, e em nome do proprietário indicado em projeto [*Cartório de Registro deste Munícipio*] ( )
5. Cópia dos documentos pessoais do proprietário ou formais da pessoa jurídica com cópia do contrato social e Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica (CNPJ) ( )
6. Certidão de Uso do Solo válida, (SAC) ( )
7. Certidão de Diretrizes Viárias, quando indicado no Uso do solo (SAC) ( )
8. Cópia do mapa do loteamento (Solicitar no site do município ou Cartório de Registro) ( )
9. Registro de Responsabilidade Técnica - RRT, fornecido pelo CAU, Anotação de Responsabilidade Técnica - ART, fornecida pelo CREA, ou documento competente fornecido pelo órgão de classe, também da autoria do projeto devidamente registrado ( )
10. 01 cópia do projeto arquitetônico representado de acordo com modelo fornecido pelo email [arqalvaraaparecida@gmail.com](mailto:arqalvaraaparecida@gmail.com) ( )
11. Outros documentos pertinentes.

***Nota: Para emissão do alvará é obrigatório o Cadastro municipal (CCP) do autor e responsável técnico da obra*.**

***Obs.: Caso seja uma modificação e tenha uma aprovação anterior, anexar cópia do Alvará.***

***REQUERIMENTO***

Eu , CPF , Tefefone para contato\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, venho por meio deste, requerer:

( ) Alvará de construção e licença de projeto ( ) Licença de Projeto

Endereço da obra: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Tipo de obra: ( )Construção Nova ( )Modificação com ou sem acréscimo.

Nº do alvará anterior:-----------------------

Natureza: ( )Residencial (até 04 unidades) ( )Comercial (até 360,00m2)

Área a construir (m²) **Lote está vago?** ( )Sim ( )Não

Haverá demolição no imóvel? ( )Sim ( )Não Área a demolir (m²): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Autor do projeto: CAU/CREA:

Responsável técnico: CAU/CREA:

Nestes termos, peço deferimento.

Aparecida de Goiânia, \_\_\_\_\_\_de \_\_\_\_\_\_\_\_\_de 20\_\_\_\_\_\_.

Assinatura (Proprietário ou Profissional)